

MUTUO PRIMA CASA

Variatione tasso

Comunichiamo la variazione del tasso d'interesse che sarà applicato, sui mutui prima casa per i dipendenti, dal

1° GENNAIO 2011

La media dell'Euribor a 3 mesi (360 gg.) del mese di **novembre** è stata del **1,044%** che, in base alla formula prevista dall'accordo del 22 dicembre 2007 (**1,044+0,200** arrotondato allo 0,05% inferiore), porta il tasso dal precedente 1,050 (ottobre) al

1,200%

Rammentiamo che:

- l'importo massimo mutuabile è di **€250.00,00** e fino **all'80%** del valore immobile;
- la durata massima del mutuo è di **20 anni** o fino a **25 anni**;
- dal **1° gennaio 2000**, costituisce fringe benefits soggetto ad imposte e (dal 1° gennaio 1998 anche a contributi) "*il 50% della differenza tra gli interessi calcolati al tasso ufficiale di riferimento (ex TUS) **vigente al termine di ciascun anno** e gli interessi calcolati in base al tasso effettivamente praticato al prestito.*

**L'ESECUTIVO
COORDINAMENTO
REGIONALE B.C.C.**

Milano, dicembre 2010