



# notizie flash

## Segreteria Centrale

21 novembre 2002

---

### ■ FONDO PENSIONI: ANTICIPAZIONI

Il Consiglio di Amministrazione del fondo pensioni ha apportato alcune importanti modifiche nell'ottica di semplificare il regolamento sulle anticipazioni.

**Per quanto riguarda la documentazione** da produrre a supporto delle domande, le certificazioni anagrafiche potranno essere sostituite da dichiarazione sostitutiva di certificazione resa e sottoscritta dall'interessato.

Per quanto riguarda le richieste di anticipazione finalizzate al **finanziamento di opere di costruzione – ristrutturazione**, in alternativa alla presentazione degli atti di proprietà, degli originali di fatture, bonifici, bollettini ICI, sarà consentita la produzione di fotocopie libere siglate per conformità dal Responsabile Amministrativo della filiale.

Inoltre il Consiglio del Fondo ha anche ampliato i casi in cui è possibile richiedere l'anticipazione:

- **acquisto di cespiti pertinenziali alla prima casa di abitazione:** in altri termini sarà anticipabile l'acquisto del box anche se effettuato successivamente all'acquisto della prima casa purché nell'atto di acquisto ne sia dichiarata la pertinenzialità alla prima casa di abitazione;
- **ristrutturazione della prima casa di abitazione** dell'iscritto ancorché intestata totalmente al coniuge (perché per esempio acquistata prima del matrimonio o ricevuta per successione ereditaria);
- **acquisto della prima casa dal coniuge a seguito di separazione:** è il caso in cui si decida di ricomprare la quota della casa dal coniuge;
- **acquisto di altra abitazione** nel caso in cui la prima casa intestata anche all'iscritto per effetto della separazione sia stata assegnata per provvedimento giudiziale all'altro coniuge: in questo caso infatti la lettera della norma avrebbe impedito l'anticipo in quanto sussiste già titolarità di altra abitazione come prima casa;
- **acquisto di prima casa** nel caso in cui il coniuge, pur proprietario di altra abitazione, sia in separazione dei beni.

Si segnala infine che i consiglieri ed i sindaci di parte elettiva hanno anche posto il problema di una maggiore elasticità nelle concessione degli anticipi: in particolare è stata richiesta la **possibilità di anticipo a presentazione di compromesso e di estendere il concetto di prima casa a quello fiscale.**



[www.fabisanpaoloimi.org](http://www.fabisanpaoloimi.org)



[segreteria@fabisanpaoloimi.org](mailto:segreteria@fabisanpaoloimi.org)